

Casa de 3 dormitorios - Guía de Isora - 9856

Propiedad tipo	Casa		
Ubicación	Guía de Isora, Guía de Isora		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista panorámica		
Venta	950 000 €	Código	9856
Parcela	8372m ²	Construídos	177m ²
Útiles	143m ²	Terraza	70m ²
Jardín	Sí	Garaje	Sí
Cocina	Americana	Dormitorios	3
Baños	1	Muebles	Amueblado

Tenemos el placer de presentarles esta finca con 8.372 m2 de terreno agrícola y una vivienda con 143 m2 de superficie total, dos edificaciones auxiliares, piscina de 32 m2, terraza soleada y vistas de ensueño el mar y a La Gomera. Se distribuye en 3 amplias habitaciones, salón, despensa, cocina americana y barbacoa, integradas en una amplia terraza cerrada de 58 m2. La propiedad está completamente vallada, dispone de dos accesos independientes y caminos internos a todas las áreas de la finca.

La finca se encuentra por debajo de la TF 1 a unos 450 m sobre el nivel del mar, en el municipio de Guía de Isora. La ubicación elevada ofrece uno de los mejores climas de la isla, así como impresionantes vistas sobre el paisaje, el Atlántico y hasta La Gomera.

A pesar del entorno tranquilo y rural, comercios, restaurantes, colegios y todos los servicios importantes se encuentran a poca distancia en coche en las localidades cercanas, además de encontrarse a muy pocos minutos de la autopista TF1.

Vivienda.

La vivienda dispone de:

- Superficie total: 143 m2

La terraza cubierta se utiliza como zona central de estar y comedor.

Distribución.

- Zona de entrada
- Cocina abierta y luminosa totalmente amueblada y equipada
- Amplia zona de comedor en la terraza integrada con barbacoa
- Salón
- Tres dormitorios dobles
- Baño con ducha

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

- . Despensa
- . Garaje cerrado
- . Amplio trastero donde se encuentran las baterías para los paneles solares y toda la instalación.
- . Suministro eléctrico autónomo mediante instalación solar, potencia de 5,5 KW y capacidad de almacenamiento en baterías de 10 kW

La Finca:

En la propiedad hay varias edificaciones auxiliares legalizadas, entre ellas dos edificaciones separadas con múltiples posibilidades de uso.

- . La finca está cuidada y con tierra ideal para el cultivo
- Amplias zonas ajardinadas y terrazas
- Árboles frutales como plataneras, caquis, cítricos y otros
- Sistema de riego disponible
- Dos conexiones de agua independientes

Agua doméstica municipal

Agua de riego privada

Año de construcción: 2007

IBI: €221/año

Referencia Asten Realty: 9856



