

# Ático de 3 dormitorios - Playa San Juan - 9865

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Playa San Juan, Guía de Isora</b>		
Vistas	<b>Vista mar parcial</b>		
Venta	<b>349 000 €</b> <b>379 000 €</b>	Código	<b>9865</b>
Construidos	<b>111m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>89m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>25m<sup>2</sup></b>	Balcón	<b>Sí</b>
Dormitorios	<b>3</b>	Baños	<b>2</b>
Piso	<b>1</b>	Muebles	<b>Amueblado</b>

Magnífico apartamento recientemente reformado, a escasos metros del océano, en Playa de San Juan, Guía de Isora, Tenerife sur.

Esta hermosa propiedad tiene 111 m2 construidos, de los cuales 98 m2 están destinados a la vivienda. Cuenta con tres habitaciones dobles, dos baños completos y una cocina semiabierta que comunica con el comedor, además de una amplia sala de estar. La vivienda cuenta con un pequeño balcón de 5 m2 que da a la calle y al que se accede desde la sala de estar. En la azotea, ubicada en la segunda planta, nos encontramos con una amplia terraza transitable que se comparte con un solo vecino, así como con una habitación/trastero que pertenece exclusivamente a la vivienda. Esta zona tiene un gran potencial para ser aprovechada de distintas maneras.

La propiedad fue reformada con muy buen gusto hace tan solo dos meses, por lo que se encuentra en perfectas condiciones: cocina, baños y suelos nuevos. Está ubicada a media calle del océano y del paseo marítimo del pueblo de Playa San Juan. Tiene una ubicación excelente y es una bonita propiedad en uno de los pueblos más pintorescos del sur de Tenerife.

Gastos de comunidad: €0 .

Gastos de IBI: €300/año.

Año de construcción: 1890.

Referencia Asten Realty : 9865.



