

# Apartamento de 2 dormitorios - Valle de San Lorenzo - 9874

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Valle de San Lorenzo, Arona</b>		
Vistas	<b>Vista calle</b>		
Venta	<b>247 000 €</b>	Código	<b>9874</b>
	<b>255 000 €</b>		
Construídos	<b>66m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>2m<sup>2</sup></b>
Aparcamiento	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Baños	<b>1</b>
Muebles	<b>Amueblado</b>		

Amplio piso de dos dormitorios en planta baja, situado en un edificio residencial de calidad construido en 2004 en Valle de San Lorenzo. La vivienda tiene una superficie de 66 m2, además de un porche de 6 m2 y una terraza de 2 m2. La distribución es práctica: salón con cocina y armario de almacenamiento, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño con ducha.

La vivienda dispone de acceso independiente desde la calle a través del porche elevado. También cuenta con una zona de lavandería junto a la entrada.

Incluye una plaza de garaje subterránea de 9 m2, con espacio para coche y moto. En el garaje está permitida la limpieza de vehículos. Además, dispone de un trastero de 9 m2, ideal para bicicletas, herramientas y almacenamiento.

El complejo está bien cuidado, con una comunidad tranquila y agradable. En las cercanías hay supermercados, farmacias, colegios, cafeterías y transporte público. Destacan los bajos gastos de comunidad y el reducido impuesto anual de propiedad.

Gastos de comunidad: €28/mes.

IBI: €160/año.

Referencia Asten Realty: 9874.



