

Finca - Vilaflor - 9884

Propiedad tipo	Finca		
Ubicación	Vilaflor, Vilaflor		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica, Vistas al Teide		
Venta	799 000 €	Código	9884
Parcela	3300m²	Terraza	Sí
Jardín	Sí	Aparcamiento	Sí
Dormitorios	0	Baños	0
Muebles	Amueblado		

Esta finca especial, conocida por su propio restaurante "El Refugio", se encuentra en un entorno tranquilo en la Carretera del Hoyo, en Vilaflor, y se extiende sobre una amplia parcela de 3.300 m2. La propiedad consta de dos viviendas completamente independientes con un total de 9 dormitorios y 8 baños, una combinación poco habitual que ofrece espacio, privacidad y múltiples posibilidades de uso.

La ubicación destaca por su entorno natural en el sur de Tenerife. Los Cristianos se encuentra a unos 20 minutos en coche y el aeropuerto de Tenerife Sur a aproximadamente 35 minutos. El acceso se realiza a través de un camino rural, lo que garantiza una agradable sensación de privacidad.

La casa principal se distribuye en dos niveles. En la planta baja hay 3 dormitorios, 3 baños, una zona de estar y un espacio con cocina, utilizado originalmente como restaurante. En la planta superior se encuentran 2 dormitorios adicionales y 2 baños. La vivienda se completa con un patio interior de 77 m2.

La segunda casa, de una sola planta y totalmente independiente, dispone de 4 dormitorios con baño privado, amplias terrazas con vistas a la naturaleza verde y al Atlántico, una zona de estar y una cocina moderna. También cuenta con un patio interior de 148 m2, que complementa armoniosamente las zonas exteriores.

Todos los edificios y superficies están correctamente inscritos en el Registro de la Propiedad. La finca está conectada a la red pública de agua y electricidad y cuenta además con una instalación solar de 10 kW, punto de carga para vehículos eléctricos y depósito de agua para reutilización, una combinación bien pensada de confort y sostenibilidad.

Con este precio de compra, la propiedad ofrece múltiples posibilidades de uso y está dirigida a compradores que valoran el espacio, la independencia y un entorno especial.

Estaremos encantados de facilitarle más información o concertar una visita.

I.B.I.: € 352/año.

Referencia Asten Realty: 9884



