

Apartamento de 2 dormitorios - Playa de Las Américas - Colón I - 9892

Propiedad tipo	Apartamento		
Ubicación	Playa de Las Américas, Arona		
Residencial	Colón I		
Piscina	Piscina comunitaria		
Vistas	Vista piscina		
Venta	570 000 €	Código	9892
Construïdos	72m²	Útiles	64m²
Terraza	8m²	Cocina	Separada
Dormitorios	2	Baños	1
Piso	1	Muebles	Amueblado

Se vende un elegante apartamento de dos dormitorios, completamente reformado, ubicado en un pequeño, exclusivo y complejo residencial en pleno corazón de Las Américas.

El apartamento se encuentra totalmente amueblado y equipado con aire acondicionado. El interior ha sido acabado con gran atención al detalle, utilizando materiales de alta calidad, lo que le confiere un carácter moderno y elegante.

Desde la vivienda se disfruta de una agradable vista a la piscina y a las zonas verdes. Gracias a su ubicación dentro del complejo, el apartamento es muy tranquilo, a pesar de encontrarse en una zona céntrica.

Existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en el aparcamiento subterráneo del complejo.

La propiedad destaca por su excelente ubicación, segunda línea de costa, a tan solo 500 metros de Playa Las Américas. En los alrededores se encuentra una amplia infraestructura con numerosas tiendas, restaurantes y bares, lo que convierte este apartamento en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler de larga duración.

Gastos de comunidad: €140/mes (agua incluida)

IBI: €289/año.

Referencia Asten Realty: 9892



