

# Apartamento de 2 dormitorios - Los Abrigos - 9934

Propiedad tipo	<b>Apartamento</b>		
Ubicación	<b>Los Abrigos, Granadilla de Abona</b>		
Vistas	<b>Vista calle</b>		
Venta	<b>275 000 €</b>	Código	<b>9934</b>
Construidos	<b>67m<sup>2</sup></b>	Útiles	<b>53m<sup>2</sup></b>
Terraza	<b>14m<sup>2</sup></b>	Aparcamiento	<b>Sí</b>
Cocina	<b>Americana</b>	Dormitorios	<b>2</b>
Baños	<b>1</b>	Piso	<b>2</b>

En venta piso de obra nueva a estrenar en Los Abrigos.

Le presentamos esta excelente oportunidad de adquirir un piso de obra nueva, completamente a estrenar, en una de las zonas costeras más tranquilas del sur de Tenerife: Los Abrigos.

La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio moderno con ascensor, construido con materiales actuales y acabados de calidad, ofreciendo confort, eficiencia y un diseño funcional pensado para el día a día.

Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados y un baño completo con plato de ducha y ventana, lo que garantiza ventilación y luz natural.

La cocina americana está equipada con electrodomésticos de la marca Edesa y se integra en un salón-comedor amplio y luminoso, con acceso directo a una magnífica terraza de 14 m2. Este espacio exterior es ideal para disfrutar del clima durante todo el año, crear una zona chill out o simplemente relajarse al aire libre.

La vivienda es completamente nueva, lista para estrenar. En el precio se incluye una plaza de garaje, aportando comodidad y seguridad.

El edificio se encuentra en segunda línea de playa, muy cerca de la Playa de Los Abrigos, a pocos minutos caminando del mar.

Los Abrigos es un encantador pueblo costero conocido por su ambiente tranquilo, su paseo marítimo y su reconocida oferta gastronómica, con restaurantes especializados en pescado fresco y cocina canaria. Además, cuenta con supermercados, farmacias, bancos, transporte público y todos los servicios necesarios para el día a día.

Es un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia junto al mar, gracias a su tranquilidad, su clima y su excelente ubicación en el sur de la isla.

Para más información o para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

IBI: €250/año.

Gastos de comunidad: €60/mes.

Referencia Asten Realty: 9934.



