

Villa de 4 dormitorios - Puerto de la Cruz - 9946

Propiedad tipo	Villa		
Ubicación	Puerto de la Cruz		
Piscina	Piscina privada		
Vistas	Vista mar, Vista montaña, Vista panorámica		
Venta	1 185 000 €	Código	9946
Parcela	795m²	Construídos	305m²
Útiles	298m²	Terraza	Sí
Jardín	Sí	Garaje	Sí
Cocina	Separada	Dormitorios	4
Baños	2	Muebles	Amueblado

Esta villa de una planta a las afueras de Puerto de la Cruz combina líneas modernas con un estilo acogedor.

Dispone de 4 habitaciones, 2 baños (incluyendo una suite principal) y una cocina de diseño actual, concebida para quienes valoran la comodidad diaria y la amplitud.

Su emplazamiento en una calle secundaria garantiza privacidad y tranquilidad, manteniendo al mismo tiempo la cercanía a servicios clave: centro comercial La Villa, colegios, restaurantes y centro de salud, todos accesibles en pocos minutos en coche.

El interior destaca por la luminosidad y la fluidez de sus espacios. La zona de estar se conecta con la cocina, creando un ambiente abierto y funcional. Los dormitorios transmiten calma y el baño en suite aporta un extra de intimidad.

En el exterior, el jardín ajardinado con palmeras se convierte en un auténtico refugio. La piscina, construida e iluminada en 2024, con unas generosas dimensiones de 5 x 10 metros, se calienta mediante una bomba de calor, lo que permite disfrutar del baño durante todo el año.

La amplia terraza con una pérgola de cristal de diseño, el área chill out, y varios asientos invitan a momentos de relax y encuentros con amigos o familia. La amplia cochera con capacidad para tres vehículos refuerza la practicidad del conjunto, En la estación de recarga eléctrica también disponible, puede recargar sus vehículos eléctricos de forma económica..

Esta propiedad construida en 2009 concebida para quienes buscan un hogar que combine estilo, comodidad y calidad de vida, tanto en el interior como en los espacios al aire libre.

La venta se realiza sin bienes muebles. Forman parte del objeto de la compraventa exclusivamente la cocina fija instalada y el equipamiento sanitario de los dos baños. Es posible acordar por separado la adquisición de otros muebles.

Solicite más información o programe una visita para apreciar en detalle esta magnífica

propiedad.
IBI: €700/año.
Referencia Asten Realty: 9946.



