

# Dúplex de 1 dormitorio - San Eugenio Alto - Colina Blanca - 9954

|                |                                |        |                        |
|----------------|--------------------------------|--------|------------------------|
| Propiedad tipo | <b>Dúplex</b>                  |        |                        |
| Ubicación      | <b>San Eugenio Alto, Adeje</b> |        |                        |
| Residencial    | <b>Colina Blanca</b>           |        |                        |
| Piscina        | <b>Piscina comunitaria</b>     |        |                        |
| Vistas         | <b>Vista mar parcial</b>       |        |                        |
| Venta          | <b>310 000 €</b>               | Código | <b>9954</b>            |
| Construídos    | <b>62m<sup>2</sup></b>         | Útiles | <b>54m<sup>2</sup></b> |
| Terraza        | <b>7m<sup>2</sup></b>          | Cocina | <b>Americana</b>       |
| Dormitorios    | <b>1</b>                       | Baños  | <b>1</b>               |
| Muebles        | <b>Amueblado</b>               |        |                        |

Acogedor dúplex de un dormitorio de 64 m2 con terraza de 7 m2 y vistas al mar, situado en el complejo Colina Blanca.

La vivienda ha sido reformada con un estilo moderno y acogedor, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. En la planta baja se encuentra el amplio dormitorio de 17,50 m2, un baño con ducha y un trastero de 5 m2. Al subir la escalera se accede al luminoso salón con cocina americana, que conecta directamente con la terraza con vistas al mar. El apartamento dispone de aire acondicionado en ambas plantas.

El complejo es muy tranquilo y cuenta con piscina y gimnasio para uso de los residentes.

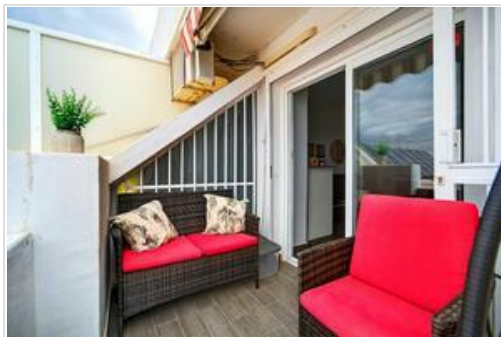
El edificio dispone de ascensores y hay aparcamiento libre en la calle frente al mismo.

Se vende amueblado y listo para entrar a vivir.

Gastos de comunidad: €120/mes.

IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): €332/año.

Referencia Asten Realty: 9954.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

