

# Ático de 2 dormitorios - Palm Mar - Residencial Primavera - 9988

Propiedad tipo	<b>Ático</b>		
Ubicación	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Residencial	<b>Residencial Primavera</b>		
Piscina	<b>Piscina comunitaria</b>		
Vistas	<b>Vista montaña, Vista mar parcial, Vista interior</b>		
Venta	<b>360 000 €</b>	Código	<b>9988</b>
Construïdos	<b>73m<sup>2</sup></b>	Terraza	<b>71m<sup>2</sup></b>
Aparcamiento	<b>Sí</b>	Cocina	<b>Americana</b>
Dormitorios	<b>2</b>	Baños	<b>1</b>
Piso	<b>4</b>		

En la tranquila y cuidada zona de Palm-Mar, dentro del complejo Primavera, se encuentra este atractivo ático en esquina de 2 dormitorios y 1 baño, una propiedad que destaca por su amplitud exterior y su excelente potencial para adaptarse a su estilo personal, ya que se vende sin amueblar.

Su posición en esquina aporta una mayor sensación de privacidad y ventilación natural, algo especialmente valorado. La vivienda cuenta con dos dormitorios con amplio espacio de armarios, ofreciendo comodidad y funcionalidad en el día a día.

Uno de sus grandes atractivos es la impresionante terraza privada en la azotea de 65 m<sup>2</sup>, a la que se accede mediante escalera interior. Un espacio amplio y versátil donde crear diferentes ambientes: zona chill-out, comedor exterior o solárium. Además, en esta planta superior se encuentra un cuarto de lavandería independiente, aportando practicidad adicional.

El salón dispone de acceso a una segunda terraza, más recogida, ideal para disfrutar de momentos tranquilos al aire libre. Esta combinación de espacios exteriores permite aprovechar al máximo el clima privilegiado del sur de Tenerife durante todo el año.

El edificio dispone de ascensor, facilitando el acceso al ático, y la propiedad incluye en el precio plaza de garaje y trastero, dos elementos muy valorados que añaden comodidad y espacio extra. El complejo, cerrado y bien mantenido, ofrece además una piscina comunitaria, perfecta para el disfrute diario.

Una vivienda ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas del sur de Tenerife.

Si desea más información o concertar una visita, estaremos encantados de atenderle.

Cuota de comunidad: €99/mes.

IBI: €229/año.

Referencia Asten Realty: 9988.



