

Traspaso - La Camella - 9992

Propiedad tipo	Traspaso		
Ubicación	La Camella , Arona		
Vistas	Vista calle		
Venta	165 000 €	Código	9992
Construídos	105m²	Dormitorios	0
Baños	1		

Se presenta una excelente oportunidad de inversión en La Camella, Arona: una clínica veterinaria totalmente equipada, disponible tanto en venta como en traspaso, lista para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional. Un negocio en funcionamiento, diseñado para ofrecer un servicio completo y profesional.

El local cuenta con una distribución muy funcional, que incluye dos salas de consulta, recepción, zona de venta de productos, peluquería canina, quirófano, sala de rayos X, cocina, baño con ducha y almacén, cubriendo todas las necesidades de una clínica moderna. Cada espacio ha sido pensado para optimizar el flujo de trabajo y la atención al cliente.

Uno de los grandes valores de esta propiedad es que se vende con todo el equipamiento incluido, destacando tecnología y maquinaria especializada como analizador V200, equipo de rayos X con sistema digitalizador, máquina de anestesia WATO, compresor de anestesia, ecógrafo con monitor y ecógrafo portátil, monitor PANI Vet, bombas de infusión, autoclave Melatron, analizador bioquímico Catalyst, jaulas hospitalarias, lámpara de cirugía, mesa quirúrgica hidráulica y mobiliario completo, entre otros elementos esenciales para el funcionamiento diario.

La clínica opera actualmente en horario de lunes a viernes de 10:00 a 18:00, lo que ofrece margen para ampliar actividad según las necesidades del nuevo propietario.

Una oportunidad ideal para veterinarios que deseen emprender o ampliar su negocio, así como para inversores que busquen un establecimiento listo para generar actividad desde el primer día en una zona consolidada del sur de Tenerife.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Alquiler del local: €1.200/mes con 2 meses de finaza.

Cuota de comunidad: €42/mes.

IBI: €260/año.

Asten Realty Referencia: 9992.



