

Terreno - Santa Cruz - B193

Propiedad tipo	Terreno		
Ubicación	Santa Cruz		
Vistas	Vista montaña, Vista mar parcial, Vista jardín, Vista calle		
Venta	120 000 €	Código	B193
Parcela	1382m²	Dormitorios	0
Baños	0		

Terreno urbano en Barranco Grande – 1.382 m² planos con acceso por dos calles. En venta excelente terreno urbano edificable ubicado en Calle María de la Paz, Barranco Grande, en el municipio de Santa Cruz de Tenerife. Se trata de una parcela llana con una superficie total de 1.382 m², ideal para desarrollar un proyecto residencial o como inversión a futuro.

La propiedad cuenta con acceso desde dos calles, lo que facilita la planificación de entradas independientes o distintas distribuciones. Anteriormente se utilizaba como huerta para flores y árboles frutales, y actualmente conserva su carácter verde y natural. Desde la parcela se pueden disfrutar de vistas parciales al mar, lo que añade valor y atractivo al entorno.

IMPORTANTE: Este terreno se encuentra afecto a una Junta de Compensación de Propietarios, lo cual significa que forma parte de un proceso de desarrollo urbanístico conjunto en la zona. La Junta es la encargada de ejecutar las obras de urbanización necesarias (infraestructura, alumbrado, aceras, servicios, etc.). Los futuros propietarios deberán asumir los costes que correspondan dentro de este marco. Esta situación brinda la oportunidad de participar en una revalorización futura del suelo conforme avance el desarrollo del área.

Una inversión con visión de futuro en una zona con potencial.

Contáctanos para más información o visita sobre el terreno.

Referencia Asten Realty: B193



