

# Villa de 4 chambres - Puerto de la Cruz - 00589

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>Puerto de la Cruz</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue montage, Vue jardin, Vue piscine, Vue rue</b>		
Vente	<b>1 500 000 €</b>	Code	<b>00589</b>
Parcelle	<b>956m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>566m<sup>2</sup></b>
Utile	<b>489m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Oui</b>
Jardin	<b>Oui</b>	Garage	<b>Oui</b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>4</b>	Salles de bain	<b>5</b>
Étage	<b>1</b>	Mobilier	<b>Partiellement meublé</b>

Une fabuleuse villa à vendre à Puerto de la Cruz, à quelques pas de l'émblématique Parque Taoro. Elle est située dans une zone de bonne infrastructure, à proximité de l'autoroute du nord, des zones commerciales et à 1,5 km de la plage de San Telmo. La maison a deux étages et est construite sur un terrain de 956 m<sup>2</sup>, dont 566 m<sup>2</sup> sont utiles. Premier étage avec porche, hall, toilettes, salon, terrasse couverte, couloir, cuisine, buanderie, salle de télévision, 4 chambres, 3 salles de bains et dressing. Le rez-de-chaussée se compose de 2 bureaux, 1 pièce, débarras, distributeur, entrepôt, toilette, garage, cave et salon. Autour de la villa il y a plusieurs terrasses, des aires de repos, un jardin avec des arbres fruitiers, un solarium avec piscine privée, un grand espace barbecue, des toilettes extérieures et un bâtiment qui sert d'entrepôt. La maison est en parfait état, avec certificat d'efficacité énergétique de classe E, pour avoir installé les panneaux solaires. La parcelle a une entrée privée qui mène au garage de 67 m<sup>2</sup>.



