

# Penthouse de 1 chambre - Los Cristianos - Atanaus Suites - 10023

Type de propriété	<b>Penthouse</b>		
Lieu	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Atanaus Suites</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer</b>		
Vente	<b>455 565 €</b>	Code	<b>10023</b>
Construit	<b>140m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>56m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>83m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>1</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Étage	<b>3</b>

La journée commence avec une lumière douce entrant par la terrasse, et un climat tempéré qui invite à prendre le petit-déjeuner en plein air. À Atanaus Suites, chaque moment se vit sans précipitation. Cet appartement à Los Cristianos allie emplacement et design dans un environnement pensé pour le plaisir de vivre.

Nous vous présentons ce penthouse, conçu pour offrir confort et fonctionnalité. Le séjour-salle à manger, lumineux et harmonieusement agencé, s'ouvre sur une cuisine moderne à concept ouvert, créant un espace fluide pour se détendre et partager. Depuis la terrasse, les vues sur la piscine apportent une sensation constante de calme.

La résidence, composée de seulement 55 logements, a été rénovée et redistribuée afin d'améliorer chaque détail et de renforcer son caractère accueillant. Entourée de terrasses ensoleillées, elle permet de profiter du climat privilégié de la région tout au long de l'année. En plus de ses piscines attrayantes et de son jacuzzi, elle dispose d'espaces verts paysagers ainsi que d'une salle de sport.

L'emplacement fait toute la différence. À seulement 600 mètres à pied de la promenade maritime et des plages du centre animé de Los Cristianos, et à moins de 50 mètres du centre commercial avec bars, restaurants et services à proximité immédiate. Le célèbre marché local se trouve également à proximité.

Le bien comprend une place de parking en sous-sol ainsi qu'un espace de rangement. Il existe également la possibilité d'acquérir des appartements d'une chambre dans la même résidence. Une opportunité de vivre à l'année ou de s'évader quand vous le souhaitez, dans un environnement où tout est proche et où la mer fait partie du quotidien. Nous vous invitons à le découvrir en personne.

Le mobilier est disponible sur demande et n'est pas inclus dans le prix.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Construit en 2004, entièrement rénové à neuf.  
Réf : 10023 - astenrealty.com



