

# Appartement de 1 chambre - El Médano - 10055

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue l'intérieur, Vue rue</b>		
Vente	<b>275 000 €</b>	Code	<b>10055</b>
Construit	<b>48m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>44m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>4m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>1</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Étage	<b>2</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Charmant appartement lumineux situé en plein cœur d'El Médano, à quelques mètres de la plage et à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien.

Le logement se trouve dans un immeuble avec ascenseur et se distingue par son agencement fonctionnel et son ambiance chaleureuse. Il dispose d'un salon-salle à manger donnant sur une agréable terrasse, d'une cuisine intégrée entièrement équipée, d'une chambre avec placard encastré et d'une salle de bains moderne avec douche.

L'appartement a été rénové et est livré meublé avec goût, prêt à emménager ou à être mis en location dès le premier instant.

Situé dans l'un des quartiers les plus prisés du sud de Tenerife, El Médano offre un style de vie décontracté, des plages naturelles, une promenade en bord de mer et une offre gastronomique et de loisirs variée, en plus d'être un lieu de référence pour les amateurs de kitesurf et de planche à voile.

Une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

Charges de copropriété : €30

Taxe foncière annuelle : €90

Référence Asten Realty : 10055

