

# Appartement de 1 chambre - Playa de Las Américas - Los Tajinastes - 10072

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Los Tajinastes</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>259 500 €</b>	Code	<b>10072</b>
Construit	<b>45m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>36m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>9m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>1</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Étage	<b>8</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Au cœur de Playa Las Americas, dans la résidence reconnue Los Tajinastes, nous vous présentons cet appartement lumineux d'une chambre avec un grand balcon offrant une vue sur la mer. Son emplacement permet de profiter pleinement de l'énergie du sud de Tenerife tout en conservant le confort d'une résidence privée bien entretenue. L'océan se rejoint à pied en environ 500 m.

Dès l'entrée, l'appartement transmet une agréable sensation d'espace et de lumière naturelle. Le vaste balcon prolonge harmonieusement l'espace de vie et invite à profiter du climat doux de Tenerife tout au long de l'année, entre petits-déjeuners face à l'Atlantique et soirées paisibles en extérieur.

La résidence dispose d'une piscine communautaire ainsi que d'un parking privé réservé aux résidents à l'intérieur du complexe, un avantage particulièrement apprécié dans cette partie centrale de Playa Las Americas.

Restaurants, commerces, promenade maritime et loisirs se trouvent à proximité immédiate, permettant de vivre Tenerife Sud avec confort et simplicité.

Nous vous invitons à découvrir cette propriété en personne.

I.B.I : €156/an

Référence Asten Realty : 10075



