

# Appartement de 1 chambre - Los Cristianos - Parque Tropical 1 - 10076

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Parque Tropical 1</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>350 000 €</b>	Code	<b>10076</b>
Construit	<b>77m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>70m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>7m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>1</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Étage	<b>2</b>	Mobilier	<b>Partiellement meublé</b>

Si vous souhaitez profiter d'une magnifique vue sur l'océan à tout moment, c'est votre opportunité !

Le bien est situé au deuxième étage de la résidence prisée Parque Tropical 1, dans un quartier privilégié et paisible de Los Cristianos, à quelques pas de la mer et de la promenade maritime. La résidence dispose de magnifiques jardins tropicaux ainsi que d'un vaste solarium avec piscine. La plage et tous les services sont accessibles à pied.

Le logement se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux salon-salle à manger avec vue panoramique sur la mer, d'une cuisine indépendante non équipée offrant la possibilité de l'aménager selon vos goûts, d'une chambre, d'une salle de bains complète avec douche, ainsi que d'une grande terrasse avec une vue imprenable sur l'océan.

Son orientation sud rend le bien chaleureux et lumineux toute l'année.

Le prix comprend un débarras, et une place de parking fermée est proposée en option.

Los Cristianos est une localité du sud de cette île paradisiaque, dotée de toutes les infrastructures, commerces, bars et restaurants. La promenade maritime et les magnifiques plages de sable blanc aux eaux cristallines se trouvent à quelques minutes à pied. De plus, la zone est parfaitement reliée à l'autoroute.

Sans aucun doute, l'endroit idéal pour établir votre résidence principale ou profiter d'une résidence secondaire.

Charges de copropriété : €120/mois.

IBI : €280/an.

Année de construction : 2002.

Référence Asten Realty : 10076.



