

Duplex de 3 chambres - Torviscas Bajo - Oasis Dakota - 10118

Type de propriété	Duplex		
Lieu	Torviscas Bajo, Adeje		
Résidentiel	Oasis Dakota		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue l'intérieur, Vue jardin, Vue piscine, Vues de la place		
Vente	420 000 €	Code	10118
Construit	90m²	Utile	66m²
Terrasse	24m²	Parking	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	3
Salles de bain	2	Mobilier	Meublé

Duplex rénové de 3 chambres à Oasis Dakota, Costa Adeje.

Situé dans Oasis Dakota, l'un des complexes résidentiels les plus recherchés de Costa Adeje, ce magnifique duplex de 3 chambres offre une excellente combinaison de confort, d'intimité et d'emplacement. Situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs et prisés du sud de Tenerife, il constitue une opportunité idéale aussi bien comme résidence principale que comme investissement à forte demande locative de longue durée.

La propriété dispose d'une grande terrasse semi-couverte qui offre intimité et un agréable espace extérieur à profiter toute l'année. Il est également possible de la rouvrir complètement afin de créer une plus grande sensation d'espace et de connexion avec l'extérieur.

En entrant dans le logement, on découvre un salon accueillant, suivi d'une cuisine fonctionnelle et de toilettes invités. La propriété a été rénovée il y a quelques années et se présente en excellent état, prête à être habitée.

Le premier étage comprend deux chambres lumineuses avec fenêtres ainsi qu'une salle de bain complète équipée d'une douche à l'italienne.

À l'étage supérieur se trouve une grande troisième chambre avec climatisation et fenêtres apportant lumière naturelle et ventilation, créant un espace confortable et paisible.

La propriété comprend également une place de parking privée dans le garage souterrain du complexe ainsi qu'un pratique débarras, apportant une valeur ajoutée et un plus grand confort au quotidien.

Oasis Dakota est un complexe résidentiel parfaitement entretenu, réputé pour son ambiance calme et familiale. Il dispose de vastes espaces verts, d'une piscine commune et d'une aire de jeux pour enfants, offrant un cadre idéal pour les familles et la vie à l'année.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

La propriété se situe à seulement 15 minutes à pied de Playa de Fañabé et de Playa del Duque, deux des plages les plus appréciées du sud de Tenerife. Playa de Fañabé est réputée pour son atmosphère animée, sa promenade maritime et sa large offre de restaurants, cafés et activités de loisirs. Playa del Duque, considérée comme l'une des plages les plus exclusives de l'île, offre du sable doré, des eaux calmes et un environnement élégant entouré d'hôtels de luxe, de boutiques et de restaurants raffinés.

L'emplacement permet d'accéder facilement à tous les services essentiels. Le centre commercial X-Sur se trouve à quelques minutes seulement, tandis que le prestigieux centre commercial Plaza del Duque propose des boutiques de luxe, des services haut de gamme et une excellente offre gastronomique.

Grâce à son emplacement privilégié, sa distribution pratique et ses prestations de qualité, cette propriété représente une excellente opportunité pour vivre dans l'un des meilleurs quartiers de Costa Adeje ou réaliser un investissement sûr avec un fort potentiel locatif.

Frais de communauté: €74/mois

IBI (Taxe foncière): €356/an

Année de construction: 2000. Rénové il y a quelques années.

Référence Asten Realty: 10118.



