

# Entreprise - El Madroñal - 10136

Type de propriété	<b>Entreprise</b>		
Lieu	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue jardin, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>3 200 000 €</b>	Code	<b>10136</b>
Construit	<b>730m<sup>2</sup></b>	Chambres à coucher	<b>0</b>
Salles de bain	<b>5</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Portefeuille immobilier avec licences de location touristique et réservations actives  
Nous présentons la vente d'une société dédiée exclusivement à la location touristique, avec trois ans d'activité, sans autres activités ni actifs non liés à l'exploitation. Il s'agit d'une opportunité d'acquérir une structure d'entreprise consolidée ainsi qu'un portefeuille de biens immobiliers liés à l'activité.

La société comprend cinq biens. À Costa Adeje, une maison mitoyenne de quatre chambres avec licence de location touristique pour huit personnes ainsi qu'un appartement de deux chambres pour deux personnes. À Los Cristianos, un autre appartement de deux chambres avec licence de location touristique est inclus.

Le portefeuille est complété par deux villas jumelées neuves à Fuerteventura, chacune avec deux chambres doubles et piscine privée. Ces biens ne disposent actuellement pas de licence de location touristique.

La société est exclusivement dédiée à cette activité, permettant une analyse claire de l'activité et de ses résultats. Des revenus vérifiables ainsi que des calendriers de réservation sont disponibles.

Une opportunité pour les investisseurs recherchant une activité touristique opérationnelle avec actifs immobiliers et données vérifiables.

Veuillez demander le rapport complet de rentabilité pour plus de détails sur l'opération.

Asten Realty Ref: 10136



