

# Villa de 6 chambres - El Madroñal - 6V111

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue mer et montagne</b>		
Vente	<b>1 500 000 €</b>	Code	<b>6V111</b>
Construit	<b>233m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>139m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Indépendante</b>	Chambres à coucher	<b>6</b>
Salles de bain	<b>4</b>	Étage	<b>2</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Maison individuelle de 6 chambres à vendre dans un quartier prestigieux d'El Madroñal, Costa Adeje.

Terrain de 558 m2. La villa a une surface habitable de 139 m2 sur 3 niveaux.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon et salle à manger avec accès au patio, une cuisine séparée, 3 chambres et une salle de bains, une buanderie. Au premier étage, il y a 2 chambres, 1 salle de bain et une chambre spacieuse avec salle de bain.

À l'étage supérieur, une terrasse offre une vue panoramique sur les montagnes, les environs et l'océan. Il y a un patio spacieux avec piscine, une zone de détente avec chaises longues et parasols, une zone de barbecue, ainsi qu'une cour avec pelouse verte et un parking couvert pour 2 voitures.

La villa convient aussi bien à un séjour familial confortable qu'à une location touristique. Il est possible d'obtenir une licence touristique.

Année de construction 2004.

IBI €630.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

