

# Entreprise - Playa de Las Américas - 7155

Type de propriété	<b>Entreprise</b>		
Lieu	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Vente	<b>799 000 €</b> <b>841 000 €</b>	Code	<b>7155</b>
Construit	<b>318m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>158m<sup>2</sup></b>
Chambres à coucher	<b>0</b>	Salles de bain	<b>1</b>

Excellent investissement au cœur de Las Americas - Las Verónicas!

Plusieurs locaux commerciaux entièrement équipés à vendre avec un locataire dans la zone touristique de Playa de las Américas.

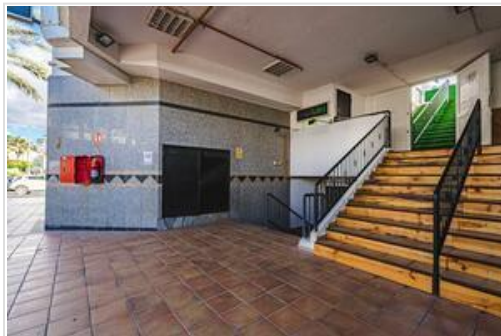
Il y a quatre locaux connectés avec trois entrées indépendantes, mais les locaux sont connectés.

Les locaux sont situés au premier étage et se composent d'une superficie totale de 360 m2 répartis en 158 m2 d'intérieur et 160 m2 de terrasse.

Las Verónicas est situé au cœur de Playa Las Americas à quelques pas de l'océan et des plages, de la gare routière, des bars, des restaurants et de toutes sortes de commerces.

La rue est pleine de touristes et de locaux.

Dépenses communautaires €445/mois. Dépenses IBI €2800/an.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

