

Villa de 6 chambres - Golf Costa Adeje - 7536

| | | | |
|-------------------|---|--------------------|-------------------------|
| Type de propriété | Villa | | |
| Lieu | Golf Costa Adeje, Adeje | | |
| Piscine | Piscine privé | | |
| Vues | Vue mer, Vue panoramique sur mer et les îles | | |
| Vente | 4 500 000 € | Code | 7536 |
| Parcelle | 860m² | Construit | 554m² |
| Utile | 500m² | Terrasse | 54m² |
| Jardin | Oui | Garage | Oui |
| Cuisine | Indépendante | Chambres à coucher | 6 |
| Salles de bain | 7 | Mobilier | Meublé |

Bienvenue dans cette propriété exceptionnelle, une villa de luxe qui respire l'élégance et la sophistication, évoquant la majesté d'un palais dans son architecture et sa décoration impeccable. Situé dans un emplacement privilégié au sud de Tenerife, dans l'idyllique La Caleta, ce joyau de propriété offre des vues panoramiques sur l'océan et le terrain de golf, défini par son état immaculé et sa personnalité unique qui se reflète dans les moindres détails. Cette villa individuelle a été construite en 2012 sur un généreux terrain de 860 mètres carrés, réparti sur quatre étages qui embrassent la vie de luxe dans tous les coins.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un garage spacieux avec une capacité de deux véhicules et un espace couvert supplémentaire avec la possibilité d'accueillir deux autres voitures. En outre, cet étage offre une salle de cinéma, un sauna et un bain turc, le tout complété par un appartement confortable et spacieux de deux chambres à coucher avec une entrée séparée du garage, conçu pour accueillir les invités avec style.

Les étages supérieurs sont accessibles par un élégant escalier en colimaçon, spécialement éclairé pour créer une expérience unique, ou par l'ascenseur qui ajoute une touche de confort et de luxe.

Au premier étage, vous êtes accueilli par un salon spacieux et lumineux doté d'une grande fenêtre qui s'ouvre sur l'extérieur, offrant des vues à couper le souffle et un accès direct au jardin et à son solarium, où se trouve une grande piscine chauffée. La cuisine moderne et fonctionnelle, équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, partage l'espace avec la salle à manger, et une porte latérale donne un accès direct au jardin. De plus, vous trouverez des toilettes pour les invités à cet étage.

Les chambres, chacune avec sa propre salle de bains, sont situées aux troisième et quatrième étages, offrant ainsi intimité et confort à tous les résidents. La villa compte au total six

chambres spacieuses et lumineuses, toutes dotées d'armoires encastrées, et sept salles de bains, chacune ayant son propre style et sa propre personnalité, à l'image des habitants de cette résidence exceptionnelle.

La villa est équipée d'un système d'alarme et de caméras de sécurité, de l'air conditionné, d'une salle de sport pour se maintenir en forme, d'une salle de stockage et d'une buanderie pour plus de commodité. A noter que cette propriété est adaptée aux personnes à mobilité réduite, ce qui témoigne de son souci du détail et de son accessibilité universelle.

Cette villa est plus qu'une simple maison, c'est un authentique foyer conçu pour profiter au mieux de la vie.

IBI : 1500 €.

REF : 7536



