

Terrain - Playa Paraíso - 7844

Type de propriété	Terrain		
Lieu	Playa Paraíso, Adeje		
Vente	5 900 000 €	Code	7844
Parcelle	5000m²	Chambres à coucher	0
Salles de bain	0		

Terrain - Playa Paraiso.

Dernier terrain commercial à Playa Paraíso avec un projet à vendre.

"Ici, un jour, quelqu'un fera quelque chose de spectaculaire". "Ce lieu est unique et a d'énormes possibilités..." Des mots comme ceux-ci sont faciles à entendre lorsque vous vous promenez sur Playa Paraíso.

Un endroit dont vous tomberez amoureux pour sa beauté et avec un pouvoir d'attraction unique qui ne passe jamais inaperçu, dans la zone avec le plus grand développement touristique des îles Canaries, juste à côté du Hard Rock Hotel et du nouveau H10 Hotel . Playa Paraíso a également été la micro-destination touristique avec les meilleurs indicateurs en 2021, enregistrant une augmentation de 117% des nuitées par rapport à l'année précédente, passant de 315 680 à 686 743.

Superficie totale du terrain: 5 000 m2.

Constructible: 1.00 m2/m2.

Occupation maximale: 50 %.

Hauteur: 2 étages de 8.00 m.

Utilisation: commerciale / hôtellerie.

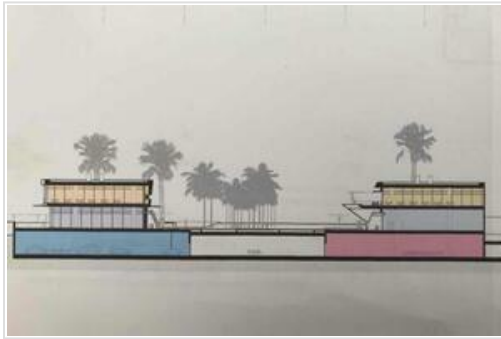
Connexion souterraine permise pour l'union des deux bâtiments.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



NO BUILDINGS ... in place?

Item	Quantity	Unit	Value
Construction	100,000	m ²	10,000,000
Land	10,000	m ²	1,000,000
Services	1,000	units	100,000
Other	100,000	units	10,000,000
Total	111,000	units	21,000,000

Item	Quantity	Unit	Value
Construction	100,000	m ²	10,000,000
Land	10,000	m ²	1,000,000
Services	1,000	units	100,000
Other	100,000	units	10,000,000
Total	111,000	units	21,000,000

Item	Quantity	Unit	Value
Construction	100,000	m ²	10,000,000
Land	10,000	m ²	1,000,000
Services	1,000	units	100,000
Other	100,000	units	10,000,000
Total	111,000	units	21,000,000