

# Entreprise - Los Cristianos - Edificio Royal - 7938

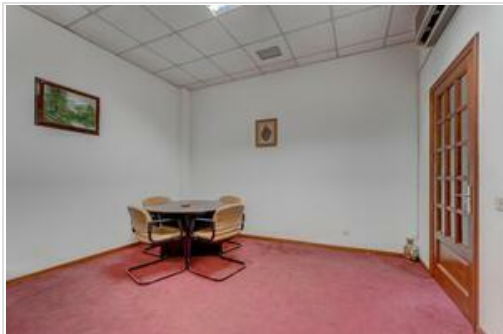
Type de propriété	<b>Entreprise</b>		
Lieu	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Edificio Royal</b>		
Vente	<b>190 000 €</b>	Code	<b>7938</b>
Construit	<b>73m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Oui</b>
Chambres à coucher	<b>0</b>	Salles de bain	<b>0</b>

Idéalement situé dans l'Edificio Royal près de l'entrée de Los Cristianos un local de 73 m2 au premier étage qui a un droit d'utilisation de 15 m2 de terrasse extérieure pour placer des objets mobiles tels que tables, chaises, stand et présentoirs. Actuellement utilisé comme un bureau mais pourrait être converti à un autre type de commerce.

Le local est actuellement divisé en trois bureaux, dont un avec une zone de réunion, avec un couloir et des toilettes. Il y a de l'air conditionné dans deux des bureaux et un système de renouvellement d'air dans tout le local.

Les frais communautaires sont d'environ €180 tous les deux mois et la redevance annuelle de l'IBI est d'environ €320.

Référence Asten: 7938



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

