

Villa de Luxe de 4 chambres - Caldera del Rey - Serenity Luxury Villas - 8430

Type de propriété	Villa		
Lieu	Caldera del Rey , Adeje		
Résidentiel	Serenity Luxury Villas		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer		
Vente	2 070 000 €	Code	8430
Parcelle	500m²	Construit	364m²
Utile	307m²	Terrasse	57m²
Garage	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	4	Salles de bain	5

Nous avons le plaisir de vous proposer cette villa moderne de construction récente dans l'urbanisation bien connue de Caldera del Rey, à Costa Adeje. Très proche du célèbre centre commercial Siam Mall et du prestigieux parc aquatique Siam Park.

La villa a une vue agréable sur la mer et est distribuée en rez-de-chaussée, premier étage et sous-sol, avec une surface construite totale de 364 m², sur un terrain de 500 m². L'ensemble est construit avec des matériaux de première qualité, air conditionné dans toute la maison, alarme, système domotique, le tout conçu pour apporter un maximum de confort à ses occupants. La villa dispose d'un ascenseur et est adaptée aux personnes à mobilité réduite. Elle est distribuée en 4 chambres à coucher, toutes avec salle de bains en-suite, deux d'entre elles avec dressing, une cuisine entièrement équipée, un salon spacieux et une salle de bains pour les invités. Le sous-sol dispose de 3 pièces multifonctionnelles pouvant être utilisées comme salle de sport, bureau, salle de cinéma, salle de jeux, etc., avec une lumière naturelle qui permettrait également de les convertir en zone de couchage et qui répondent à toutes les normes d'habitabilité pour cet usage. Le sous-sol dispose également d'une grande salle de bain, d'un local technique, d'une buanderie et d'un débarras, et comme point fort, d'un grand garage pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures. L'espace extérieur dispose d'une piscine à débordement chauffée de 32 m², de zones de jardin, de grandes terrasses et de porches.

Si vous êtes à la recherche d'une excellente opportunité d'investissement, cette villa de luxe offre non seulement une expérience de vie luxueuse, mais aussi une excellente occasion de profiter du marché en plein essor de la location de vacances dans le sud de Tenerife. Notre département Asten Rentals vous fournira une proposition de gestion sur mesure, avec votre rentabilité maximale à l'esprit, vous permettant de profiter de votre propriété aussi longtemps que vous le souhaitez.



