

# Appartement de 2 chambres - Palm Mar - Las Olas - 8464

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Palm Mar, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Las Olas</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue l'intérieur</b>		
Vente	<b>475 000 €</b> <b>479 000 €</b>	Code	<b>8464</b>
Construit	<b>85m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>73m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>65m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>2</b>	Étage	<b>1</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Bel appartement dans l'un des complexes les plus luxueux de Palm-Mar, Residencial Las Olas, construit avec qualité et luxe.

L'appartement se compose de deux chambres, dont une avec salle de bains privative, et d'une autre salle de bains, toutes deux avec douche, d'un grand salon et d'une cuisine ouverte moderne avec beaucoup de lumière et de circulation d'air. Le salon dispose d'une grande porte-fenêtre donnant sur une terrasse qui donne sur le complexe, un endroit idéal pour profiter du soleil du matin et prendre un petit-déjeuner tranquille. Il y a aussi une terrasse arrière de plus de 50 m<sup>2</sup>, idéale pour passer les meilleurs après-midis car elle a du soleil tout l'après-midi grâce à son orientation. Il dispose d'une place de stationnement dans le garage souterrain du complexe, surveillé par des caméras de sécurité ; et d'un débarras de plus de 8 m<sup>2</sup> situé derrière la place de stationnement.

L'appartement est décoré avec goût, avec des meubles de qualité. Il est vendu partiellement meublé. Il se trouve à 3 minutes à pied des bars et restaurants les plus réputés de Palm-Mar et à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Le complexe a été terminé en 2015, les frais de communauté sont de €109 par mois et €327 par an IBI.



