

# Maison de ville de 3 chambres - Golf del Sur - San Blas - 8522

Type de propriété	<b>Maison de ville</b>		
Lieu	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
Résidentiel	<b>San Blas</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue l'intérieur, Vue jardin, Vue piscine</b>		
Vente	<b>440 000 €</b>	Code	<b>8522</b>
Construit	<b>181m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>110m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>71m<sup>2</sup></b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>3</b>

Voici une superbe maison de ville dans l'urbanisation San Blas, à Tenerife.

Bienvenue dans la maison de vos rêves à Tenerife, où l'élégance rencontre la vie côtière. Cette propriété de deuxième ligne en bord de mer, située à proximité des terrains de golf et de l'aéroport, offre une combinaison parfaite de luxe et de commodité.

Détails de la propriété :

- Spacieuse et polyvalente, cette maison est proposée non meublée, vous permettant de créer votre espace de vie idéal.

- Si vous souhaitez transformer cet espace en une retraite de luxe, nous disposons des meilleurs architectes pour transformer votre vision en réalité.

Équipements :

- Cuisine entièrement équipée, parfaite pour les amateurs de cuisine.

- Un salon-salle à manger confortable pour se détendre et recevoir.

- 3 chambres, offrant confort et intimité.

- 2 salles de bains et 1 toilette supplémentaire pour votre confort.

- Les terrasses, le jardin et le toit-terrasse privé permettent de profiter de la vie à l'extérieur.

- Stationnement sans souci avec un garage pour 2 voitures.

- L'air conditionné (chaud/froid) assure le confort tout au long de l'année.

- Sécurité accrue avec un détecteur d'inondation et des stores électriques.

- Plongez dans la piscine communautaire pour une évasion rafraîchissante.

Types de maisons disponibles :

1. forme rectangulaire : bien proportionnée et accueillante.

2. En forme d'éventail : spacieux et doté d'un grenier pour plus de polyvalence.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

3. En éventail et en angle : offre un jardin et une terrasse plus vastes, un accès direct au garage et un grenier.

Les frais de communauté sont raisonnables à seulement €88 par mois et la propriété, construite en 2005, a été rénovée avec amour en 2023 selon les normes les plus élevées.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cette maison de ville exquise la vôtre, contactez-nous aujourd'hui pour organiser une visite et commencez votre voyage vers le style de vie parfait à Tenerife ! La maison de vos rêves vous attend au cœur de l'urbanisation San Blas !

Asten ref. : 8522



