

# Maison de ville de 3 chambres - El Médano - Las Dunas - 8660

Type de propriété	<b>Maison de ville</b>		
Lieu	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Résidentiel	<b>Las Dunas</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue jardin, Vue rue</b>		
Vente	<b>579 000 €</b>	Code	<b>8660</b>
Parcelle	<b>260m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>232m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>180m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>4</b>
Mobilier	<b>Partiellement meublé</b>		

Si vous voulez vivre dans un paradis naturel, c'est votre chance !

Charmante maison mitoyenne avec 3 chambres et un garage pour 3 véhicules dans une communauté fermée de 14 maisons avec une piscine commune et des espaces communs spacieux. La maison est située en deuxième ligne de mer, à seulement 2 minutes à pied de la plage naturelle Montaña Pelada et de nombreux sentiers, ce qui vous permet de profiter de la nature et d'être proche du centre urbain d'El Médano avec toutes ses commodités.

La maison dispose d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès au jardin privé, d'une cuisine récemment rénovée avec les derniers appareils électroménagers et d'un WC au rez-de-chaussée.

Un escalier confortable mène au premier étage avec 3 chambres et 2 salles de bains, récemment rénovées, dont une en suite, et 2 terrasses, dont une avec une vue imprenable sur l'océan, où vous pourrez profiter du lever du soleil en début de journée et des étoiles en fin de journée.

A l'étage inférieur, il y a un grand garage pour 3 véhicules, une buanderie avec salle de bains et un débarras, avec un accès direct et confortable depuis la rue.

La propriété dispose d'un grand jardin avec végétation, divisé en plusieurs zones séparées pour les repas, une zone de détente latérale et un barbecue, qui vous invite à profiter du climat du sud de Tenerife, avec une orientation favorable vers le sud et à l'abri de l'air célèbre d'El Médano.

Le complexe dispose d'une piscine commune et d'un solarium.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Il s'agit d'une propriété fantastique pour vivre ou pour investir, car la communauté autorise les locations de vacances.

Frais de communauté : €116/mois.

IBI : €360/an.

Référence Asten Realty : 8660.



