

Maison de ville de 2 chambres - San Eugenio Bajo - Palo Blanco - 8696

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	San Eugenio Bajo, Adeje		
Résidentiel	Palo Blanco		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer partielle, Vue l'intérieur, Vue rue		
Vente	475 000 €	Code	8696
Construit	113m²	Utile	83m²
Terrasse	26m²	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	2	Salles de bain	2
Mobilier	Meublé		

Asten Realty présente une villa mitoyenne à San Eugenio Bajo, une propriété spacieuse et entièrement équipée prête à être utilisée. Elle est proche de la mer à presque 200 m, ce qui en fait une propriété très recherchée pour les locations de vacances et pour vivre tranquillement à proximité de toutes les commodités que San Eugenio a à offrir.

Elle a une surface construite de 113 m² et est divisée en deux étages auxquels on accède par des escaliers. En entrant dans la propriété, on trouve une grande terrasse où l'on peut faire des barbecues en plein air, avec une vue sur la mer. En entrant dans la maison, vous trouverez un grand salon, une salle à manger et une cuisine séparée qui a été entièrement rénovée il y a 4 ans. Il y a également une salle de bains avec douche au même étage. La maison dispose d'un patio arrière avec une buanderie et une petite pièce de rangement. De là, vous pouvez accéder à la piscine commune du complexe.

À l'étage, il y a deux chambres avec des armoires encastrées et de grandes fenêtres avec vue sur les montagnes et très peu sur la mer. Il y a une grande salle de bain complète et un climatiseur qui rafraîchit toute la maison.

Toutes les fenêtres sont grandes et à double vitrage, ce qui permet une isolation thermique et acoustique de la maison. Elle est vendue entièrement meublée, ce qui est un atout pour ceux qui recherchent une propriété prête à emménager ou à louer comme maison de vacances, car cette propriété a déjà son permis de location de vacances et le complexe autorise les logements de vacances, ce qui donne à la maison une excellente occasion de recevoir un très bon revenu de la location à court et à long terme. Il y a également la possibilité de construire un garage sous la terrasse avant donnant sur la rue.

Frais de communauté : €73/mois.

IBI : €298/an.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Référence Asten Realty : 8696.



