

# Appartement de 2 chambres - Roque del Conde - Casablanca II - 8721

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Roque del Conde, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Casablanca II</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage, Vue panoramique</b>		
Vente	<b>379 000 €</b> <b>389 000 €</b>	Code	<b>8721</b>
Construit	<b>61m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>54m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>45m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Étage	<b>3</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Bienvenue dans votre coin de paradis au sein du prestigieux complexe Casablanca, situé sur les hauteurs de Torviscas Alto, où des vues à couper le souffle sur l'océan Atlantique et les îles enchantées de La Gomera et de La Palma vous attendent.

Situé au troisième étage, cet appartement exceptionnel offre un mélange parfait de luxe et de confort, avec une terrasse spacieuse de 45 m<sup>2</sup> qui vous invite à profiter des repas en plein air et des réunions de famille avec en toile de fond des vues sur la mer envoûtantes. Immergez-vous dans le bruit apaisant des vagues en savourant un barbecue sur votre terrasse spacieuse, créant ainsi de bons souvenirs qui dureront toute une vie.

À l'intérieur, deux chambres doubles aux proportions généreuses, dotées d'armoires encastrées, constituent des sanctuaires tranquilles pour le repos et la détente, tandis que le salon spacieux s'intègre parfaitement à la cuisine de style américain, dotée d'appareils électroménagers modernes et d'un grand espace pour les activités culinaires. Une salle de bains bien équipée ajoute au charme de cette demeure captivante, assurant confort et commodité aux résidents et aux invités.

Faisant partie du prestigieux complexe Casablanca, les résidents bénéficient d'un accès à un ensemble d'équipements conçus pour améliorer la vie quotidienne. De la piscine commune étincelante aux jardins méticuleusement aménagés, chaque coin de cette retraite idyllique respire la sérénité et la sophistication. Des dispositifs de sécurité renforcés, notamment des barrières de sécurité et des caméras, assurent la tranquillité d'esprit, tandis que des places de stationnement communes garantissent la commodité des résidents.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Cette résidence clé en main, qui est vendue entièrement meublée et équipée, représente une opportunité tentante pour les propriétaires exigeants et les investisseurs avisés. Avec une licence de maison de vacances (Vv) en place, permettant des inscriptions sur des plateformes populaires telles que Booking et Airbnb, le potentiel de revenu locatif renforce encore l'attrait de cette propriété exceptionnelle.

Que vous soyez à la recherche d'une retraite côtière tranquille ou d'une opportunité d'investissement lucrative, ce magnifique appartement avec vue panoramique sur la mer offre le summum de la vie de luxe. Cette résidence exquise, où chaque instant est imprégné de la magie de la vie insulaire, est l'incarnation même du style de vie côtier de Ténérife.

Frais de communauté : €80/mois.

Référence Asten Realty : 8721.



