

Penthouse de 2 chambres sur la Première ligne - Alcalá - 8820

Type de propriété	Penthouse		
Lieu	Alcalá, Guía de Isora		
Vues	Vue mer		
Vente	268 000 €	Code	8820
Construit	98m²	Utile	71m²
Terrasse	27m²	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	2
Étage	2	Mobilier	Meublé

A vendre penthouse dans le centre d'Alcalá en première ligne de mer, au-dessus de la plage d'Alcalá avec de superbes vues sur la mer depuis la grande terrasse.

L'immeuble Silvia est situé au-dessus de la Plaza Llano, dans le centre d'Alcalá, vous donnant la commodité d'accéder aux magasins, à la plage et à tout ce dont vous avez besoin à quelques minutes à pied.

Le penthouse est réparti sur deux étages. Au rez-de-chaussée, il y a le hall d'entrée menant au salon et à la cuisine ouverte avec une petite terrasse, une chambre et une salle de bains de 40 m². À l'étage supérieur, un garde-manger mène à la grande terrasse de 27 m² et à une grande chambre avec salle de bains en suite. Sur la terrasse, il y a une cuisine pour un confort supplémentaire, sous une belle pergola en bois avec de grandes fenêtres.

L'immeuble n'a pas de garage mais il y a toujours un parking dans la rue.

Le penthouse est au premier étage et il n'y a pas d'ascenseur.

Il est vendu meublé et la cuisine a été rénovée en 2023.

La licence de vacances est autorisée.

Frais de communauté : €34/mois.

IBI : €134/an.

Référence Asten Realty : 8820.



