

# Appartement de 3 chambres - San Eugenio Bajo - Palmeras del Sur - 8828

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>San Eugenio Bajo, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Palmeras del Sur</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue montage</b>		
Vente	<b>314 900 €</b> <b>319 000 €</b>	Code	<b>8828</b>
Construit	<b>79m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>67m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>12m<sup>2</sup></b>	Balcon	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>2</b>
Étage	<b>3</b>	Mobilier	<b>Partiellement meublé</b>

Découvrez une opportunité unique d'acquérir un appartement à Palmeras del Sur, stratégiquement situé à Costa Adeje-San Eugenio ! Cet appartement de 3 chambres et 2 salles de bains situé au troisième étage de l'immeuble vous accueille avec un magnifique balcon offrant des vues panoramiques sur la ville et les montagnes. Imaginez que vous puissiez déguster votre café du matin tout en admirant l'agitation de la ville.

La propriété est dotée d'un garage et d'une salle de stockage, ce qui vous permet de bénéficier d'un espace de stockage et d'un parking sécurisé. En outre, le complexe est très prisé pour son emplacement central et pratique. Vous serez à quelques minutes de toutes les commodités dont vous pourriez avoir besoin, y compris des supermarchés tels que Mercadona, une variété de restaurants et de boutiques, rendant la vie quotidienne absolument confortable et sans tracas.

Mais ce n'est pas tout. Ce complexe propose également un large éventail d'équipements, allant d'une grande piscine pour vous rafraîchir pendant les journées chaudes à deux courts de tennis pour jouer activement avec vos amis et votre famille. De plus, la proximité des plages de Puerto Colón et de Torviscas ajoute un attrait supplémentaire, vous permettant de profiter du soleil et du sable en quelques minutes.

Avec l'augmentation du trafic sur l'île de Ténérife, avoir un appartement aussi central est un réel avantage. Il vous donne la liberté de vous déplacer sans avoir besoin d'une voiture, ce qui rend la vie plus pratique et sans tracas.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

De plus, il est important de noter que les locations de vacances sont autorisées dans ce complexe, ce qui vous donne la possibilité de générer des revenus supplémentaires lorsque vous ne profitez pas de votre propre paradis.

Ne manquez pas cette occasion en or d'acquérir un appartement qui offre ce qu'il y a de mieux en termes d'emplacement, de confort et de style - contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et réaliser votre rêve de posséder la maison parfaite à Costa Adeje-San Eugenio !

Frais de communauté : €75/mois.

IBI : €300/an.

Référence Asten Realty : 8828.



