

# Villa de 4 chambres - El Madroñal - 8831

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue piscine</b>		
Vente	<b>2 000 000 €</b>	Code	<b>8831</b>
Parcelle	<b>545m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>391m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>40m<sup>2</sup></b>
Balcon	<b>Oui</b>	Garage	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>4</b>
Salles de bain	<b>4</b>	Étage	<b>3</b>
Mobilier	<b>Partiellement meublé</b>		

Villa neuve à vendre à El Madroñal, Costa Adeje. Construite sur un terrain de 545 m<sup>2</sup>, la villa se compose de 3 niveaux.

Le niveau principal comprend un grand salon avec une cuisine ouverte et des toilettes pour les invités, qui donne sur une grande terrasse couverte avec vue sur la piscine, préparée pour l'installation d'un contre-courant et chauffage. A l'extérieur, il y a un jardin de 40 m<sup>2</sup> et des préparations pour l'installation d'un jacuzzi, d'une douche extérieure et d'une cuisine extérieure. Il y a des canaux d'irrigation tout autour du périmètre.

L'étage supérieur comprend 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse spacieuse avec vue partielle sur la mer. Le sous-sol comprend 2 chambres d'amis, un grand garage pour 6 voitures, un local technique pour la piscine et un débarras. 391 m<sup>2</sup> construits et bien distribués.

La propriété est vendue partiellement meublée, avec une cuisine équipée (meubles, plaque de cuisson à induction, four, lave-vaisselle, micro-ondes et réfrigérateur), chaque chambre dispose de lits avec matelas, tables de chevet et armoire, ainsi que le canapé, la table à manger et 6 chaises dans le salon. La villa dispose également d'un coffre-fort caché et de l'air conditionné dans le salon et dans chacune des chambres.

Des caméras de sécurité, un système d'alarme, un interphone et le wifi sont installés dans toute la villa.

Référence Asten Realty : 8831.



