

# Maison de ville de 4 chambres - Puerto de Santiago - 8848

Type de propriété	<b>Maison de ville</b>		
Lieu	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue l'intérieur, Vue rue</b>		
Vente	<b>498 000 €</b>	Code	<b>8848</b>
Construit	<b>240m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>160m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>80m<sup>2</sup></b>	Balcon	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>4</b>	Salles de bain	<b>2</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Nous vous présentons en exclusivité cette excellente propriété située en première ligne de mer dans le quartier de Puerto de Santiago, Tenerife sud, 38686. Cette propriété a été rénovée il y a quelques années, elle a 240 m2 construits et 168 m2 utiles développés en deux étages, plus un sous-sol/garage de 70 m2 qui a aussi une pièce supplémentaire avec fenêtre. Au premier étage se trouve le salon principal, avec accès à la terrasse avant, une chambre, une salle de bain complète et la cuisine indépendante avec accès à la grande terrasse arrière semi-couverte qui dispose d'une cuisine, d'un barbecue et de suffisamment d'espace pour les réunions de famille.

A l'étage se trouvent 3 chambres doubles, dont une avec son propre balcon. A cet étage se trouve également la deuxième salle de bain complète.

Cette propriété est une excellente option d'investissement, avec un total de 5 chambres, un grand garage, 3 terrasses et la possibilité de diviser la propriété en deux appartements, ce qui permet de la louer pour les vacances. L'emplacement est excellent, à quelques pas de la mer et à proximité de tous les services, magasins, bars, zones de loisirs et de baignade, ainsi que des transports publics.

Année de construction : 1988.

Frais de communauté : €70/mois.

IBI : €300/an.

Référence Asten Realty : 8848.



