

Penthouse de 3 chambres - Amarilla Golf - Residencial El Barranco - 8853

Type de propriété	Penthouse		
Lieu	Amarilla Golf, San Miguel de Abona		
Résidentiel	Residencial El Barranco		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue l'intérieur, Vue piscine, Vue sur le golf, Vue panoramique		
Vente	450 000 €	Code	8853
Construit	137m²	Utile	100m²
Terrasse	86m²	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	3	Salles de bain	2
Mobilier	Meublé		

Nous présentons un magnifique penthouse à Amarilla Golf, avec des vues spectaculaires, dans le complexe résidentiel "El Barranco".

La propriété se compose de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains (dont une en suite), une cuisine ouverte, un salon spacieux avec sortie sur la terrasse donnant sur la piscine, la mer et les terrains de golf. Il dispose également d'une grande terrasse sur le toit pour profiter du soleil et de la vue toute la journée.

L'appartement a été récemment rénové avec des meubles, des matériaux et des appareils électroménagers de première qualité.

Le complexe résidentiel dispose de grandes zones communes avec des piscines et des jardins. Il est entouré de terrains de golf et se trouve à quelques mètres de la côte, à proximité du port de plaisance La Marina de San Miguel, idéal pour les sports nautiques et la plongée sous-marine, ainsi que pour les promenades le long de la mer. Proche de l'autoroute TF-1, il se trouve à quelques minutes de l'aéroport international Reina Sofía et des plages de La Tejita et El Médano (idéales pour la planche à voile et le kitesurf), et à seulement 15-20 minutes de Playa de Las Américas et de Los Cristianos.

Le complexe est adapté à la location de vacances (Vv).

Frais de communauté : €97/mois.

IBI : €468/an.

Année de construction : 2005.

Référence Asten Realty : 8853.



