

# Appartement de 2 chambres - Torviscas Alto - 8858

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer</b>		
Vente	<b>340 000 €</b>	Code	<b>8858</b>
Construit	<b>120m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>73m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>47m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Propriété dans la zone prisée de Costa Adeje, parfaite pour les investisseurs recherchant une opportunité d'investissement rentable tout en profitant de la beauté de l'île.

Cet appartement de 2 chambres est accompagné d'un contrat d'exploitation permettant un séjour maximal de 45 jours par an pour le propriétaire, offrant ainsi un mélange unique d'investissement et de plaisir.

Vous y apprécierez des services hôteliers de premier ordre tels qu'une réception ouverte 24 heures sur 24 et un service de conciergerie dédié, tout en préservant l'indépendance et l'intimité de votre propre logement.

L'appartement a été élégamment rénové et entièrement meublé, comprenant une cuisine équipée avec tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable. De la vaisselle à la literie, tout a été soigneusement sélectionné pour votre confort et votre commodité.

En plus des installations impressionnantes du complexe, comprenant des piscines, des restaurants et un bar animé, vous trouverez également des options de divertissement en plein air telles que le minigolf et une salle de sport, parfaites pour rester actif et profiter du climat exceptionnel de Tenerife.

Grâce à un programme de gestion locative, vous avez la possibilité de bénéficier de revenus supplémentaires généreux lorsque vous n'utilisez pas personnellement la propriété. Cette combinaison de commodités de luxe et de potentiel d'investissement fait de cet appartement un choix irrésistible tant pour les investisseurs que pour ceux qui recherchent une retraite de vacances de première classe.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur les conditions d'exploitation.

Année de construction : 1989.

Frais de copropriété : €235/mois.

Taxe foncière (IBI) : €464/an.

Référence Asten Realty : 8858.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



