

# Penthouse de 1 chambre - San Eugenio Bajo - Sunset Harbour (Pueblo Torviscas) - 8880

Type de propriété	<b>Penthouse</b>		
Lieu	<b>San Eugenio Bajo, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Sunset Harbour (Pueblo Torviscas)</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle</b>		
Vente	<b>310 000 €</b>	Code	<b>8880</b>
Construit	<b>47m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>8m<sup>2</sup></b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>1</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Étage	<b>3</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Charmant penthouse dans le complexe populaire de Sunset Harbour, situé sur le front de mer de San Eugenio Bajo.

Situé entre deux plages et à côté de la promenade récemment rénovée avec une multitude de magasins et de restaurants avec animation.

Le complexe est impeccable, avec deux grandes piscines (dont une chauffée), un bar de piscine, un restaurant, une piscine et un club pour enfants, une salle de sport, une salle de massage et un bain à remous, une supérette, une buanderie, une bibliothèque, une table de ping-pong et des espaces verts. Un programme quotidien d'activités ludiques pour tous les âges est proposé : visites organisées, cours, quiz, concours, etc.

L'appartement est un studio de bonne taille, converti en un appartement d'une chambre. Il est situé à l'avant du complexe, face à la mer, et dispose d'une jolie petite terrasse pour profiter de la vue.

Il dispose d'une petite kitchenette, d'une salle de bains avec douche plate et lave-linge, d'une double armoire de rangement et d'un coffre-fort. Il est lumineux et aéré.

Géré avec amour, le complexe dispose d'une réception ouverte 24 heures sur 24 offrant toutes sortes de services, ainsi qu'un service de nettoyage régulier et un service de changement de linge sur demande. Lorsque l'appartement n'est pas utilisé, il est possible de l'exploiter avec la direction du complexe.

Frais de communauté : €100/mois.

IBI : €220/an.

Année de construction : 1987.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Référence Asten Realty : 8880.

