

Maison de ville de 2 chambres - Adeje - 9006

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	Adeje, Adeje		
Vues	Vue mer, Vue montage, Vue rue		
Vente	328 000 € 355 000 €	Code	9006
Parcelle	198m²	Construit	125m²
Terrasse	117m²	Jardin	Oui
Parking	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	1
Mobilier	Partiellement meublé		

Découvrez cette extraordinaire maison de ville à Los Menores, Adeje, une conversion inhabituelle qui doit être vue pour être appréciée. Construite en 2011 et récemment rénovée avec sensibilité, cette propriété offre un design et des caractéristiques exceptionnels, ce qui en fait une excellente opportunité pour vivre et investir.

La propriété dispose d'un salon spacieux et lumineux avec salle à manger, avec des fenêtres donnant sur le jardin, offrant une atmosphère accueillante et pleine de lumière naturelle. La cuisine est entièrement équipée d'un lave-vaisselle, d'un grand réfrigérateur-congélateur, d'un lave-linge et d'un micro-ondes, assurant tout le confort moderne.

La salle de bains entièrement rénovée est spacieuse et dispose d'une double douche et d'un puits de lumière qui apporte un éclairage naturel supplémentaire. Les deux chambres doubles sont grandes et offrent beaucoup d'espace de rangement.

L'un des points forts de cette maison est la grande terrasse sur le toit de 117 m², qui offre un espace parfait pour recevoir des invités, avec des points d'eau. Depuis cette terrasse, vous pouvez profiter d'une vue imprenable sur les montagnes à l'arrière et sur la mer et l'île de La Gomera à l'avant. Les couchers de soleil depuis cette terrasse sont tout simplement spectaculaires.

La propriété dispose également d'un jardin en forme de triangle, qui comprend une porte de garage séparée et un parking couvert pour une voiture, ce qui ajoute à la commodité et à la fonctionnalité.

Cette maison est livrée semi-meublée et représente une excellente opportunité pour les particuliers et les familles, ainsi que pour les investisseurs à la recherche d'un rendement locatif, car, s'agissant d'une maison privée, une demande de licence V.V. (maison de vacances) serait autorisée.

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir cette propriété unique avec des caractéristiques exceptionnelles et un emplacement privilégié - contactez maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite !

IBI : €96/an.

Référence Asten Realty : 9006.



