

# Entreprise - Acantilados de Los Gigantes - Colonial Parque - 9519

Type de propriété	<b>Entreprise</b>		
Lieu	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Résidentiel	<b>Colonial Parque</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montagne, Vue port</b>		
Vente	<b>176 000 €</b>	Code	<b>9519</b>
Construit	<b>150m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>140m<sup>2</sup></b>
Chambres à coucher	<b>0</b>	Salles de bain	<b>1</b>

À vendre : vaste local commercial de 140 m<sup>2</sup> dans un emplacement privilégié – Los Gigantes. Situé dans le prestigieux complexe Colonial Parque, ce local offre une excellente opportunité pour tout type d'activité. Il bénéficie d'un emplacement de choix à Los Gigantes, avec vue sur la mer et accès direct à la rue principale menant au port de plaisance et à la plage.

Entouré d'immeubles résidentiels exclusifs, il garantit une clientèle haut de gamme et un environnement sûr et attractif pour développer toute activité commerciale.

Charges de copropriété : €74/mois.

Impôt foncier (IBI) : €495/an.

Référence Asten Realty : 9519.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** info@astenrealty.com

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

