

Appartement de 2 chambres - Los Cristianos - Achacay - 9525

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Los Cristianos, Arona		
Résidentiel	Achacay		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer		
Vente	460 000 €	Code	9525
Construit	60m²	Terrasse	6m²
Parking	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	2	Salles de bain	2
Étage	4	Mobilier	Meublé

Opportunité exclusive au cœur de Los Cristianos !

Nous vous présentons ce charmant et lumineux appartement situé au quatrième étage du populaire complexe Achacay, à quelques mètres de la mer.

La propriété offre :

2 chambres avec salles de bains privatives pour un maximum de confort.

Une cuisine américaine entièrement équipée (réfrigérateur, plaque vitrocéramique, hotte, four et micro-ondes).

Un grand salon donnant accès à une terrasse privée avec une vue imprenable sur la mer, le port de Los Cristianos et la piscine du complexe.

L'appartement est vendu entièrement meublé et prêt à emménager ou à louer.

Le complexe Achacay propose d'excellentes commodités :

Grande piscine communautaire

2 courts de tennis

Jardins tropicaux soigneusement entretenus

Parking communautaire extérieur avec droit d'usage

Situé dans un quartier calme mais central, à seulement quelques minutes à pied de la Playa de Las Vistas et de la promenade maritime. Vous trouverez à proximité tous les services : supermarchés, pharmacies, bars et restaurants à moins de 200 mètres.

De plus, cette propriété dispose d'une licence de location touristique en vigueur, ce qui en fait un excellent investissement aussi bien pour un usage familial que pour en tirer un revenu locatif.

Ne manquez pas cette opportunité unique dans l'un des quartiers les plus recherchés du sud de Tenerife !

Charges de copropriété : 88 € / mois

IBI (taxe foncière) : 110 € / an

Référence Asten Realty : 9525



