

Maison de ville de 3 chambres - San Miguel - 9545

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	San Miguel, San Miguel de Abona		
Vues	Vue mer et montagne		
Vente	390 000 € 442 000 €	Code	9545
Construit	213m²	Utile	178m²
Terrasse	24m²	Jardin	11m²
Garage	Oui	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	3	Salles de bain	3
Étage	2	Mobilier	Meublé

Elégante maison mitoyenne de trois étages avec terrasse et balcon – à seulement 15 minutes des stations balnéaires les plus prisées du sud de Tenerife.

Nous vous présentons une maison lumineuse et spacieuse de 213 m², située dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu de San Miguel de Abona. Un choix idéal pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et un emplacement pratique.

La propriété comprend 3 chambres chaleureuses, 2 salles de bain complètes et un WC invité, une cuisine indépendante, ainsi qu'un grand salon climatisé, parfait pour la vie de famille ou pour recevoir.

La terrasse de 25 m² est idéale pour les petits déjeuners en plein air ou les dîners romantiques autour d'un verre de vin.

Le balcon offre une vue dégagée sur les environs, et grâce à son orientation sud-ouest, la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée.

Vous bénéficiez également de deux places de parking avec portail électrique, d'un grand débarras, de placards intégrés, ainsi que d'un accès à une piscine communautaire, parfaite pour se détendre à tout moment de l'année.

Le bien est en excellent état et prêt à être emménagé.

À seulement 15 minutes en voiture se trouvent Playa de las Américas, Los Cristianos, Siam Park, les plages, les centres commerciaux, les écoles et tous les services essentiels du sud de l'île.

Une maison coup de cœur. Un lieu où vivre avec élégance et savourer chaque instant.

Frais de communauté: €70 /mois

IBI (taxe foncière): €174,64 /an

Référence Asten Realty: 9545



