

Maison de ville de 3 chambres - San Miguel - 9545

| | | | |
|--------------------|--|----------------|-------------------------|
| Type de propriété | Maison de ville | | |
| Lieu | San Miguel, San Miguel de Abona | | |
| Vues | Vue mer et montagne | | |
| Vente | 390 000 € 442 000 € | Code | 9545 |
| Construit | 213m² | Utile | 178m² |
| Terrasse | 24m² | Jardin | 11m² |
| Garage | Oui | Cuisine | Indépendante |
| Chambres à coucher | 3 | Salles de bain | 3 |
| Étage | 2 | Mobilier | Meublé |

Élégante maison mitoyenne de trois étages avec terrasse et balcon – à seulement 15 minutes des stations balnéaires les plus prisées du sud de Tenerife.

Nous vous présentons une maison lumineuse et spacieuse de 213 m², située dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu de San Miguel de Abona. Un choix idéal pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et un emplacement pratique.

La propriété comprend 3 chambres chaleureuses, 2 salles de bain complètes et un WC invité, une cuisine indépendante, ainsi qu'un grand salon climatisé, parfait pour la vie de famille ou pour recevoir.

La terrasse de 25 m² est idéale pour les petits déjeuners en plein air ou les dîners romantiques autour d'un verre de vin.

Le balcon offre une vue dégagée sur les environs, et grâce à son orientation sud-ouest, la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée.

Vous bénéficierez également de deux places de parking avec portail électrique, d'un grand débarras, de placards intégrés, ainsi que d'un accès à une piscine communautaire, parfaite pour se détendre à tout moment de l'année.

Le bien est en excellent état et prêt à être emménagé.

À seulement 15 minutes en voiture se trouvent Playa de las Américas, Los Cristianos, Siam Park, les plages, les centres commerciaux, les écoles et tous les services essentiels du sud de l'île.

Une maison coup de cœur. Un lieu où vivre avec élégance et savourer chaque instant.

Frais de communauté: €70 /mois

IBI (taxe foncière): €174,64 /an

Référence Asten Realty: 9545

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



