

Appartement de 1 chambre - Chayofa - La Finca - 9557

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Chayofa, Arona		
Résidentiel	La Finca		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer partielle, Vue l'intérieur, Vue jardin		
Vente	280 000 €	Code	9557
Construit	94m²	Utile	44m²
Terrasse	19m²	Jardin	32m²
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	1
Salles de bain	1	Étage	1
Mobilier	Meublé		

À vendre un bel appartement 1 chambre dans la résidence La Finca, située à Chayofa, Arona. Avec une surface totale de 94 m² (44 m² habitables) ainsi qu'une superbe terrasse de 19 m² et un jardin avant de 32 m², ce bien allie confort et charme.

Le logement est situé au rez-de-chaussée (voisin à l'étage) et se trouve en très bon état, car il a été utilisé comme maison de vacances. La chambre est spacieuse et dispose d'un placard encastré ainsi que d'un accès direct à la terrasse. La cuisine est pratiquement intégrée au salon (style ouvert), idéale pour une utilisation moderne de l'espace. L'ensemble est complété par une salle de bain équipée d'une douche.

La résidence a été construite en 2004 et est très bien entretenue. Elle dispose de deux piscines communautaires, d'espaces verts pour les résidents et, en plus, d'un parking public juste à côté, ce qui facilite le stationnement. Les charges de copropriété s'élèvent à 55 €/mois, la taxe IBI à environ 360 €/an et la redevance des ordures à 90 €/an.

Chayofa est une localité qui combine une atmosphère résidentielle et touristique, située au-dessus de Los Cristianos. Grâce à son emplacement, on profite de la tranquillité sans renoncer à la proximité du centre touristique : à peine 10 minutes en voiture séparent cet appartement des zones de loisirs de Los Cristianos. De plus, les environs offrent tous les services nécessaires à la vie quotidienne.

Cet appartement est idéal comme résidence principale, comme escapade le week-end ou encore comme résidence secondaire pour profiter de Tenerife.

Référence Asten Realty 9557.



