

# Studio - Mallorca - 9606

Type de propriété	<b>Studio</b>		
Lieu	<b>Mallorca</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer et côte, Vue piscine</b>		
Vente	<b>190 000 €</b>	Code	<b>9606</b>
Construit	<b>25m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>0</b>
Salles de bain	<b>1</b>		

Wyndham Portocolom – Un nouveau standard de vie où la chaleur d'un chez-soi rencontre des services hôteliers de haute qualité. À seulement 250 mètres des sables dorés de Cala Marçal, Wyndham Portocolom bénéficie d'un emplacement enviable dans la baie de Portocolom. Avec Cala d'Or à quelques minutes en voiture, cet emplacement allie commodité et beauté naturelle époustouflante.

Entourés d'un paysage méditerranéen à couper le souffle, ces appartements sont conçus pour offrir bien plus qu'un simple lieu de séjour.

Chaque appartement sera entièrement rénové et meublé, avec une cuisine bien équipée et une terrasse privée, le tout dans le respect des normes haut de gamme de la marque Wyndham. Les résidents bénéficieront d'une multitude de services hôteliers, allant de la réception et du ménage aux restaurants, bars et supérettes sur place, en passant par des installations sportives et de loisirs, notamment :

piscine, salle de fitness et sauna, court de squash, terrain de volley-ball, terrain de pétanque, zone de divertissement avec cinéma et tables de billard, salon de coworking et bien plus encore.

Que votre client recherche une escapade de vacances sereine ou un investissement locatif judicieux, Wyndham Portocolom offre un équilibre parfait entre polyvalence, confort et charme intemporel.

Grâce à un programme de gestion locative, vous avez la possibilité de bénéficier d'un revenu supplémentaire généreux lorsque vous n'utilisez pas personnellement la propriété. Cette combinaison d'équipements de luxe et de potentiel d'investissement fait de cet appartement un choix irrésistible tant pour les investisseurs que pour ceux qui recherchent une résidence secondaire de première classe avec un revenu locatif garanti de 5 % pendant les trois premières années, sans aucune facture à payer.

Studios à partir de €190.000.

Appartements 1 chambre à partir de €285.000.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite virtuelle de cette superbe propriété.

Référence Asten : 9606.

