

Entreprise - Torviscas Bajo - 9636

Type de propriété	Entreprise		
Lieu	Torviscas Bajo, Adeje		
Vente	365 000 €	Code	9636
Construit	47m²	Terrasse	18m²
Chambres à coucher	0	Salles de bain	2

Opportunité unique à Torviscas Bajo ! Local avec licence de pizzeria à vendre, idéalement situé dans la zone touristique et prêt à ouvrir. Avec ses 47 m2 soigneusement aménagés et sa grande terrasse extérieure, il offre un cadre accueillant où les clients peuvent déguster vos pizzas et autres plats en plein air.

Points clés :

- Local entièrement meublé et équipé, prêt à fonctionner.
- Four à pizza traditionnel et cuisine équipée.
- Équipement complet de bar, plusieurs vitrines réfrigérées et congélateurs.
- Système d'extraction et hotte conformes à la réglementation ; l'ensemble du local est conforme à la réglementation en vigueur.
- Entreprise consolidée et très populaire, avec d'excellentes évaluations parmi les touristes et les résidents.
- Emplacement stratégique dans une zone touristique à forte fréquentation.

Activité idéale pour les entrepreneurs et les investisseurs à la recherche d'un projet « clé en main » dans un endroit à fort potentiel. Location avec option d'achat également disponible.

Frais de copropriété: €70 /mois.

Taxe foncière: €300/an.

- Deux options d'achat sont également disponibles: La location avec option d'achat ou La cession de l'entreprise pour 125 000 €, avec un loyer de €2.000 par mois.

Référence Asten: 9636.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

