

Appartement de 1 chambre - Adeje - 9678

| | | | |
|-------------------|------------------------------|--------------------|---------------|
| Type de propriété | Appartement | | |
| Lieu | Adeje, Adeje | | |
| Piscine | Piscine communautaire | | |
| Vues | Vue rue | | |
| Vente | 295 000 € | Code | 9678 |
| Construit | 64m² | Balcon | Oui |
| Cuisine | Americaine | Chambres à coucher | 1 |
| Salles de bain | 1 | Mobilier | Meublé |

Élégant appartement à vendre au cœur d'Adeje!

La propriété offre un design moderne et fonctionnel avec une superficie intérieure de 64 m2. Elle dispose d'une chambre double avec placard intégré et accès à un petit balcon, d'une salle de bains contemporaine avec douche à l'italienne et d'un salon lumineux à aire ouverte qui intègre une cuisine blanche entièrement équipée avec des appareils électroménagers encastrés, un coin repas et un espace salon confortable. Tout l'appartement se distingue par ses sols en imitation bois et sa décoration dans des tons neutres qui apportent élégance et chaleur. De plus, la propriété comprend un espace supplémentaire de 26 m2 non aménagé (combles), qui offre une excellente opportunité d'agrandir le logement et de l'adapter aux besoins du futur propriétaire.

Le bâtiment dans lequel il se trouve est exclusif, avec un ascenseur allant du garage au toit, où vous pourrez profiter d'une belle piscine communautaire, un luxe rare dans la région. Il est également possible d'acheter une place de parking dans le même bâtiment pour €25.000, ce qui ajoute encore plus de confort et de valeur à cette opportunité.

Situé dans l'un des quartiers les plus attractifs d'Adeje, l'appartement bénéficie d'excellentes connexions grâce à son accès facile à l'autoroute TF-1, permettant une communication rapide avec le reste de l'île.

Cet appartement allie style, confort, rentabilité et emplacement privilégié, ce qui en fait une opportunité unique sur le marché.

Année de construction: 2.022.

Frais de communauté: €120/mois.

IBI (taxe foncière): €280/an.

Référence Asten Realty: 9678.

