

Appartement de 2 chambres - Playa Paraíso - 9683

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Playa Paraíso, Adeje		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer, Vue jardin, Vue piscine, Vue panoramique		
Vente	350 000 €	Code	9683
	422 000 €		
Construit	63m²	Utile	52m²
Terrasse	11m²	Parking	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	2
Salles de bain	1	Mobilier	Meublé

Charmant appartement à vendre à Playa Paraíso, l'un des quartiers les plus prisés du sud de Tenerife.

La propriété se distingue par son style moderne, sa luminosité et, surtout, par le fait qu'elle dispose d'une licence de location saisonnière, ce qui en fait un investissement idéal pour ceux qui recherchent une rentabilité assurée sur le marché touristique, sans renoncer à la possibilité de l'utiliser comme résidence principale ou secondaire.

La propriété comprend 2 chambres extérieures décorées dans un style frais et contemporain, 1 salle de bain complète, un salon-salle à manger spacieux et confortable avec accès direct à une terrasse/patio parfait pour profiter du climat de l'île, et une cuisine entièrement équipée prête à l'emploi. La maison est en excellent état, prête à être emménagée ou à être exploitée à des fins touristiques dès le premier jour.

Situé dans un quartier calme et bien desservi, à quelques minutes de la côte et avec un accès facile à Costa Adeje, cet appartement est entouré de restaurants, de supermarchés, de zones de loisirs et de services, ce qui garantit à la fois un confort quotidien et une forte demande touristique.

Frais de communauté : €91/mois.

IBI : €350/an.

Référence Asten Realty : 9683.

