

Entreprise - Playa de Las Américas - 9700

Type de propriété	Entreprise		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Vues	Vue mer, Vue l'intérieur, Vue piscine		
Vente	450 000 €	Code	9700
Construit	82m²	Utile	68m²
Terrasse	0m²	Chambres à coucher	0
Salles de bain	0		

Local commercial en première ligne de mer, face à la promenade maritime de Playa de Las Américas.

Le local est composé de deux propriétés réunies, il a une superficie construite de 82 m² (67 m² utiles) ; il dispose d'un espace ouvert et de toilettes. Entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité.

La propriété dispose d'une grande baie vitrée donnant sur la piscine et l'espace de loisirs de l'hôtel Palm-Beach, avec une entrée indépendante depuis la passerelle du centre commercial, ce qui offre une grande visibilité aux touristes.

L'accès se fait par l'intérieur de la passerelle du centre commercial, directement depuis la promenade maritime et depuis les installations de l'hôtel.

Emplacement privilégié sur la promenade maritime, dans la zone commerciale de l'hôtel Palm Beach, en face de la plage et du Monkey Beach Club. Il offre de nombreuses possibilités d'activité commerciale. Il dispose actuellement d'une licence pour les bureaux et la vente de vin et de tabac.

Il fait partie d'un ensemble de 3 locaux, formant une surface totale de 130 m². Possibilité d'acheter séparément ou l'ensemble.

Demandez à visiter et découvrez les possibilités offertes par ces magnifiques locaux commerciaux dans le meilleur quartier de Playa de Las Américas !

Frais de communauté : €44 / mois.

IBI : €450 / an.

Année de construction : 1984.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

