

# Bungalow de 4 chambres - Playa de Las Américas - Green Garden Resort - 9708

Type de propriété	<b>Bungalow</b>		
Lieu	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Green Garden Resort</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue jardin, Vue piscine, Vue sur le golf</b>		
Vente	<b>1 800 000 €</b>	Code	<b>9708</b>
Construit	<b>315m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>226m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>69m<sup>2</sup></b>	Jardin	<b>20m<sup>2</sup></b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>4</b>	Salles de bain	<b>4</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Magnifique ensemble composé de deux bungalows et de deux appartements avec terrasses et jardins, situé dans le « Green Garden Resort », à côté du Golf de Las Américas.

Toutes les propriétés sont de plain-pied, sans escaliers, et disposent d'une cuisine semi-ouverte avec bar américain entièrement équipée, d'un vaste salon avec air conditionné et d'un accès direct à la terrasse, offrant une vue sur le jardin, le parcours de golf ou les espaces communs. La chambre principale comprend une salle de bain attenante.

Les logements sont décorés avec beaucoup de goût et sont vendus entièrement meublés. Le prix inclut une place de parking.

Une option idéale aussi bien pour les résidents de Tenerife que pour les investisseurs à la recherche d'un revenu locatif fixe, car les propriétés se trouvent dans un complexe géré comme un établissement hôtelier touristique.

Le complexe dispose de trois piscines extérieures chauffées en hiver, dont une pour enfants ; d'un bar avec terrasse, d'un bar de piscine, d'un restaurant, d'une salle de sport entièrement équipée, d'une salle de jeux, d'un centre de beauté et de bien-être, ainsi que d'un petit supermarché.

La propriété a été construite en 1999.

Les frais de services, d'entretien et de communauté sont à la charge de l'hôtel. Les contrats sont annuels, avec possibilité de résiliation anticipée moyennant un préavis de six mois.

Référence Asten Realty : 9708.





