

# Maison de ville de 4 chambres - Playa San Juan - Santa Martha - 9730

Type de propriété	Maison de ville		
Lieu	Playa San Juan, Guía de Isora		
Résidentiel	Santa Martha		
Piscine	Piscine communautaire		
Vues	Vue mer partielle		
Vente	416 000 €	Code	9730
Construit	157m <sup>2</sup>	Utile	133m <sup>2</sup>
Terrasse	6m <sup>2</sup>	Balcon	Oui
Garage	Oui	Cuisine	Indépendante
Chambres à coucher	4	Salles de bain	2

Nous avons le plaisir de vous présenter cette superbe maison mitoyenne située dans le complexe très prisé de « Santa Martha », à côté de la promenade maritime de Playa San Juan et en première ligne de mer.

Construite sur 3 niveaux, cette propriété dispose au sous-sol d'un grand garage et d'un débarras de plus de 50 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, elle comprend un salon-salle à manger très lumineux, une cuisine indépendante, des toilettes et une grande véranda donnant sur l'intérieur du complexe.

Le premier étage est accessible par un escalier intérieur et abrite les quatre chambres et une salle de bains rénovée. L'une des chambres donne accès à un balcon d'où l'on peut profiter d'une vue latérale sur la mer.

« Santa Martha » est un complexe très calme et bien entretenu, avec une piscine communautaire, à proximité de toutes sortes de services, avec accès à la promenade maritime à 5 minutes à pied de la plage et du port.

Année de construction : 1985.

Frais de communauté : €55/mois.

Frais d'IBI : €275/an.

Référence Asten Realty : 9730.



