

# Appartement de 2 chambres - El Madroñal - La Pineda - 9741

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>El Madroñal, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>La Pineda</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue piscine</b>		
Vente	<b>450 000 €</b>	Code	<b>9741</b>
Construit	<b>87m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>73m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>14m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>2</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Nous vous présentons ce charmant appartement entièrement rénové dans l'un des quartiers les plus exclusifs du sud de Tenerife : Costa Adeje. À quelques minutes de la mer et entouré de toutes les commodités, cet appartement situé au rez-de-chaussée allie espace, lumière naturelle et une magnifique terrasse avec vue sur l'océan et la piscine.

L'appartement se compose d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec une cuisine intégrée, moderne et fonctionnelle, de deux chambres doubles confortables et bien ventilées, et d'une salle de bain complète en excellent état. Chaque recoin a été conçu pour offrir confort et harmonie, tant pour y vivre toute l'année que pour y passer des vacances.

La terrasse spacieuse est sans aucun doute l'un de ses principaux atouts : un endroit idéal pour se détendre tout en contemplant la vue imprenable sur la mer et les îles voisines: La Gomera, El Hierro et La Palma.

Situé dans un complexe résidentiel privé avec contrôle d'accès, le complexe offre de superbes espaces communs : piscine communautaire, courts de tennis et jardins bien entretenus.

L'emplacement est imbattable : supermarchés, pharmacies, transports publics, cafés et un large éventail de restaurants et de loisirs se trouvent à quelques pas, ainsi que les plages les plus réputées de l'île.

Il est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être emménagé ou à être mis en location immédiatement.

Ne manquez pas cette excellente occasion d'acquérir une propriété unique dans l'un des quartiers les plus prisés de Tenerife. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Frais de communauté : €70/mois.

IBI : €257/an.

Année de construction : 1998.  
Référence Asten Realty : 9741.



