

# Appartement de 2 chambres - Acantilados de Los Gigantes - Tamara - 9749

|                    |  |                |                        |
|--------------------|--|----------------|------------------------|
| Type de propriété  | <b>Appartement</b>                                     |                |                        |
| Lieu               | <b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b> |                |                        |
| Résidentiel        | <b>Tamara</b>  |                |                        |
| Piscine            | <b>Piscine communautaire</b>                           |                |                        |
| Vues               | <b>Vue mer, Vue panoramique</b>                        |                |                        |
| Vente              | <b>635 000 €</b>                                       | Code           | <b>9749</b>            |
| Construit          | <b>107m<sup>2</sup></b>                                | Utile          | <b>82m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse           | <b>25m<sup>2</sup></b>                                 | Cuisine        | <b>Americaine</b>      |
| Chambres à coucher | <b>2</b>   | Salles de bain | <b>2</b>               |
| Étage              | <b>1</b>   | Mobilier       | <b>Meublé</b>          |

Appartement bohème de luxe avec jacuzzi et vue sur la mer. Los Gigantes.

Cet élégant appartement récemment rénové allie un design bohème contemporain à des matériaux naturels, un mobilier haut de gamme et une sélection minutieuse de détails qui transmettent chaleur, équilibre et confort.

Situé dans le prestigieux complexe « Tamara A », en face du port de plaisance de Los Gigantes, il offre une vue spectaculaire sur l'océan et les majestueuses falaises.

Il dispose de 2 grandes chambres, de 2 salles de bains design en microciment et d'un salon spacieux avec cuisine ouverte, décoré avec des pièces exclusives et des finitions d'excellente qualité. Chaque recoin a été conçu avec goût et cohérence, créant une atmosphère de sophistication détendue.

Le balcon arrière a été transformé en un espace pratique pour la lessive et le repassage, apportant fonctionnalité sans perdre en style.

Depuis le salon, on accède à une grande terrasse avec jacuzzi privé, coin détente et barbecue, l'endroit idéal pour profiter du soleil et des couchers de soleil inoubliables sur la mer.

Le complexe résidentiel dispose de deux piscines communautaires entourées de végétation tropicale et d'un parking pour les propriétaires (places libres selon disponibilité).

Un joyau face à l'océan, où le design, la qualité et la sérénité sont en parfaite harmonie.

Frais de copropriété : €140/mois.

Taxe foncière annuelle : €290/an.

Référence Asten Realty : 9749.



